

uvedete trojčíslí 444 a za toto trojčíslí uvedete číslo popisné Vašeho domu a do zprávy pro příjemce parcelní číslo pozemku

Po uhrazení poplatku (dle výše uvedené varianty) bude Obecní úřad v Kounově vydávat projektovou dokumentaci, a to pouze v úřední dny pondělí a středa (od 8 do 17 hod) nebo po telefonické dohodě.

Termín zahájení vydávání dokumentace přípojky byl od 3. 5. 2021

1. KROK: VYZVEDNUTÍ DOKUMENTACE DOMOVNÍ PŘÍPOJKY K NEMOVITOSTI VČETNĚ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Dokumentace byla vypracována na základě Vaší objednávky - majitele nemovitosti - u firmy Fiala Projekty s.r.o.

Předání dokumentace, včetně vyřízeného stavebního povolení, bude probíhat po uhrazení poplatku obci v kanceláři OÚ.

Vybranou částku 2 500,- Kč vybírá obecní úřad a přeposílá firmě Fiala Projekty s.r.o.

2. KROK: PROPOJENÍ VNITŘNÍ KANALIZACE DOMU DO HLAVNÍHO ŘÁDU SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

Zajišťuje vlastník nemovitosti na vlastní náklady.

Propojení nelze provést bez dokumentace přípojky a stavebního povolení (může být však zajištěno a realizováno dle dokumentace zpracované jinou projekční kanceláří) a kontroly provedeního napojení dle schválené dokumentace. Tuto kontrolu bude provádět obec Kounov.

Po kontrole připojení domovní části na hlavní řád kanalizace dojde mezi obcí Kounov a majitelem nemovitosti k uzavření smlouvy o podmínkách připojení na splaškovou kanalizaci a předání kanalizačního řádu.

Kanalizační řád spolu s podmínkami pro připojení bude také zveřejněn na webu obce Kounov.

3. KROK: UZAVŘENÍ SMLOUVY O PODMÍNKÁCH PŘIPOJENÍ NA SPLAŠKOVOU KANALIZACI MEZI OBCÍ KOUNOV (jako poskytovatelem připojení) a VLASTNÍKEM NEMOVITOSTI (jako odběratelem)

Smlouva bude uzavřena po zkontrolovaném provedení přípojky dle projektové dokumentace a splňující podmínky kanalizačního řádu splaškové kanalizace, schváleného Odborem životního prostředí v Rakovníku.

Odběratelům, kteří v průběhu roku 2021 připojili řádně svoji nemovitost, nebude od doby připojení do konce roku 2021 účtováno stočné.

Majitelé, kteří se do konce roku 2021 nepřipojili na splaškovou kanalizaci, budou na výzvu obecního úřadu v Kounově povinni předkládat doklad o vývozu splaškových vod do doby, než připojí nemovitost na splaškovou kanalizační síť.

Základní zásady pro připojování nemovitostí na splaškovou kanalizaci

Vlastník nemovitosti je povinen na své náklady zajistit propojení vnitřní domovní části (přípojky) kanalizace do kanalizačního řádu.

Vlastník nemovitosti je povinen zabezpečit, aby z kanalizační přípojky, zřízené pro jeho nemovitost, nedocházelo k vypouštění takového znečištění, které je kanalizačním řádem vyloučeno, a aby z kanalizační přípojky nedocházelo k vniknutí takových předmětů do kanalizačního systému, které mohou kanalizační systém nebo jeho části poškodit, zničit nebo ohrozit jeho provoz.

KOUNOVSKÝ OBČASNÍK

VYDÁVÁ OBEC KOUNOV

Leden 2022



NOVÁ HERNÍ SESTAVA PRO DĚTI. Obec zakoupila pro děti novou herní sestavu, která na jaře bude umístěna na dětské hřiště u sokolovny a doplní tak stávající herní prvky. Sestavu tvoří velká zastřešená věž se dvěma menšími pobočnými věžičkami, vzájemně propojenými lanovým můstkem a prolézacím tunelem. Nechybí ani oblíbená skluzavka, šikmá šplhací stěna s horolezeckými úchyty a požární tyč. Pro větší bezpečnost má sestava sníženou podestu (1 metr nad zemí). Podle údajů výrobce je sestava vhodná pro děti od dvou do patnácti let a unese jich až 23 naráz. Jak bude nová atrakce dětského hřiště u sokolovny vypadat, se můžete podívat na připojených obrázcích.

Co je nového a co se chystá

Pro zvýšení bezpečnosti bylo podél chodníku v areálu školy instalováno nové osvětlení. V rámci modernizace dětského hřiště v areálu sokolovny byla zakoupena nová herní sestava (viz nahoře). Ve vylepšování a rozšiřování hřiště bude obec pokračovat i nadále.

Byl schválen rozpočet na rok 2022. Plánováno je dokončení pokládky asfaltového povrchu na místních komunikacích, včetně prostranství u hostince

U Tří lip, které slouží zejména návštěvníkům kounovských řad.

Mezi dalšími připravovanými akcemi je revitalizace zahrady školy nebo rekonstrukce chodníku podél Velkého rybníka.

Dalším plánovaným projektem na rok 2022 je změna způsobu vytápění v budově mateřské školy a hostince U Tří lip. Obě budovy jsou v současnosti vytápěny pomocí kotlů na uhlí. Nové vytápění bude hospodárnější a ekologičtější.

Kalendář plateb

1. Poplatek za komunální odpad

a) Termín úhrady poplatku

- do 28. 2. 2022

b) Sazba poplatku:

- Sazba poplatku se řídí dle zvoleného typu svozu (viz tabulka na následující straně). Základní sazba poplatku je 0,55 Kč/litr (tj. 0,55 Kč x velikost nádoby x četnost svozu).

b) Způsob úhrady poplatku:

- bezhotovostně na číslo účtu 0540614329/0800; variabilní symbol: číslo popisné domu
- hotově v úřední hodiny v kanceláři OÚ Kounov
- poštovní poukázkou, která je k vyzvednutí na poště Partner nebo v kanceláři OÚ; poukázka obsahuje předvyplněné údaje obce

Poplatník, který chtěl změnit typ svozu, musel tuto změnu ohlásit do 15. 1. 2022. Během kalendářního roku již nelze typ svozu měnit. Pozbytí nebo naopak nové přihlášení musí plátce poplatku nahlásit ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy pozbyl nebo nabyl postavení plátce poplatku.

Pokud nedojde od 1. 1. do 15. 1. následujícího roku k ohlášení typu svozu, četnosti nebo velikosti nádoby, automaticky se stávající volba typu svozu prodlužuje na další kalendářní rok.

Pokračování na str. 2

Kalendář plateb

(Pokračování ze str. 1) Dlouhodobým cílem odpadového hospodářství v ČR je snižování množství komunálního odpadu. Zákon o odpadech stanoví, že poplatníkem poplatku za ukládání komunálního odpadu na skládky je příslušná obec. Dále stanoví, že do určitého množství uloženého odpadu (limit odpadu na obyvatele x počet obyvatel obce; povolené množství na 1 obyvatele činilo v loňském roce 0,2 tuny, do roku 2029 má klesnout na 0,12 t) může obec uplatnit za uložení odpadu na skládku tzv. „třídící slevu pro obce“. Za překročení povoleného množství platí obec naopak zvýšenou sazbu, tzv. skládkovné. V roce 2021 bylo občany Kounova překročeno povolené množství odpadu ukládaného na skládky s třídící slevou pro obce již v měsíci květnu. Poplatek za ukládání odpadu na skládky přitom tvoří pouze jednu část nákladů, které obec za likvidaci odpadů musí vynakládat.

Cílem odpadové politiky v ČR je, aby recyklovatelné vytríděné složky tvořily k roku 2025 alespoň 60 % a k roku 2030 alespoň 65 % a k roku 2035 alespoň 70 % z celkového množství komunálního odpadu.

2. Poplatek za psa

a) Termín úhrady:

- do 31. 3. 2022

b) Sazba poplatku:

- 100 Kč za každého psa. Sazba poplatku se řídí obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku ze psů.

c) Způsob platby:

- viz poplatek za komunální odpad

Obec Kounov dle obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 stanoví pravidla pro pobyt psů a ostatního domácího zvířectva na veřejném prostranství. Jsou zde vymezena pravidla, kterými se omezuje volný pohyb psů na veřejných prostranstvích. Vyhláška zakazuje volné pobíhání psů. Přesto musely být na přestupkovém oddělení v Rakovníku řešeny problémy s notorickými utekáři. Stane se jednou za čas, že pes uteče, ale když se toto pravidelně opakuje a slovní domluva majiteli nezabírá, je nutné přikročit

SAZBY POPLATKU ZA KOMUNÁLNÍ ODPAD OD 1. 1. 2022

Sazba poplatku 0,55 Kč za litr

Velikost nádoby	Frekvence svozu	Počet svozů ročně	Cena známky
120 litrů	1 x týdně	52	3432 Kč
	Kombinovaný svoz	42	2772 Kč
	1x za 14 dní	26	1716 Kč
240 litrů	Kombinovaný svoz	42	5544 Kč
	1x za 14 dní	26	3432 Kč
pytel 120 l	Pouze jako doplněk k jiné svozové variantě	jednorázový vývoz	100 Kč/ks
pytel 120 l	Pro nemovitosti určené k rekreaci	minimálně 6x	792 Kč

Cena za stávající pronájem nádoby na rok 2022 a dále cena platná při výměně nádoby nebo osazení nové nádoby po 1. 1. 2022 je 147 Kč/rok u nádoby o objemu 120 litrů nebo 271 Kč/rok u nádoby o objemu 240 litrů.

Pronájem nádoby se hradí pouze v případě objednání a dodání nádoby od svozové frmy.

k sankcím. Vyhláška také stanoví, že v případě znečištění veřejného prostranství či ulice psími exkrementy je osoba, která má psa v dané chvíli ve své péči, povinna tyto exkrementy neprodleně odstranit. Vzhledem k tomu, že k úklidu často nedochází, budou místa s výskytem exkrementů sledována a přestupky nahlášeny na přestupkové oddělení.

3. Poplatek za pronájem hrobového místa

Současný pronájem je uhrazen do 12/2022. Podle nového zákona o pohřebnictví budou vypracovány nejdříve v druhé polovině roku 2022 nové smlouvy na nové období od roku 2023.

4. Poplatek za přípojku splaškové kanalizace

Majitelé, kteří nevyužili zvýhodněných podmínek na připojení do 31. 12. 2021 musí počítat se zvýšením poplatku k zajištění připojení domu či pozemku od 1. 4. 2022 o 10 %.

Obecní úřad preferuje při úhradě všech uvedených poplatků bezhotovostní platbu na účet.

5. Platby stočného

a) Platba na základě odečtu vodoměru

- Zálohy na stočné, kde bude využito odečtu vodoměru, jsou minimálně 300 Kč/měsíc.
- Po odečtení vodoměru v lednu 2022 bude další odečet proveden v lednu 2023 a vystaveno roční vyúčtování se zápočtem uhrazených záloh.

- Obracíme se na občany, aby si splátky stočného nastavili podle dřívější roční spotřeby vody a nemuseli tak později doplácet vysoké částky za stočné.

b) Paušální platba

- Zálohy za paušál si lze dojednat při podpisu smlouvy, celá platba musí být uhrazena do konce listopadu 2022. Paušál je v částce 1650 Kč na osobu užívající nemovitost a rok.
- Paušální platba stočného vychází z přílohy č. 12 Vyhlášky č. 428/2001 Sb., vyhláška Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), které stanovují objem spotřebované vody na obyvatele a rok.

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV KOUNOV

INFORMACE MAJITELŮM NEMOVITOSTÍ

POSTUP PRO PŘIPOJENÍ VAŠÍ NEMOVITOSTI (DOMU) NA HLAVNÍ ŘÁD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

Nemovitosti s gravitačním připojením uhradí částku:

6000 Kč

Souhrnná částka 6000 Kč se skládá:

- z poplatku za vypracovanou projektovou dokumentaci přípojky, tj. 2500 Kč
- z poplatku platby na krytí nákladů obce Kounov k zajištění připojení Vaší nemovitosti na stavbu hlavního řádu kanalizace 3500 Kč

Nemovitosti s domovním čerpadlem uhradí částku:

17 500 Kč

Souhrnná částka 17 500 Kč se skládá:

- z poplatku za vypracovanou projektovou dokumentaci přípojky, tj. 2500 Kč
- z poplatku platby na krytí nákladů obce Kounov k zajištění připojení Vaší nemovitosti na stavbu hlavního řádu kanalizace 15000 Kč Majitelé nemovitostí, u kterých je přípojka řešena tlakovou přípojkou, doloží do kanceláře obecního úřadu revizi elektroinstalace, kterou byli povinni si na vlastní náklady zajistit (pokud tak již neučinili).

Nemovitosti (pozemky) na kterých nestojí dům, ale majitel si přípojku nechal přesto na pozemek vybudovat, uhradí částku:

12 500 Kč

Souhrnná částka 12 500 Kč se skládá:

- z poplatku za vypracovanou projektovou dokumentaci přípojky, tj. 2500 Kč
- z poplatku platby na krytí nákladů obce Kounov k zajištění připojení Vaší nemovitosti na stavbu hlavního řádu kanalizace 10 000 Kč

Jednotlivé platby nelze platit v hotovosti a musí být uhrazeny dle uvedených variant jednorázově v plné výši na účet obce Kounov

Číslo účtu: 0540614329/0800

Variabilní symbol: U poplatku 6000 Kč uvedete trojčíslí 222 a za toto trojčíslí uvedete číslo popisné Vašeho domu

Variabilní symbol: U poplatku 17 500 Kč uvedete trojčíslí 333 a za toto trojčíslí číslo popisné Vašeho domu

Variabilní symbol: U poplatku 12 500 Kč